

GN.6840.1.2022

WÓJT GMINY MASZEWO
66-614 MASZEWO 71
tel. 0-68/383 1321 lub 383 1376 (fax)
REGON 970770273 NIP 9261350985

Maszewo, dn. 11 lipca 2022 r.

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Maszewo Nr 158/22 z dn. 11.07.2022 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości Obręb, nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena netto nieruchomości
1	ZG1K/00023514/5	Rybaki, działka nr 176/5	0,0462 ha	<p>Nieruchomość gruntowa nr 176/5 położona jest na obrzeżach wsi Rybaki przy drodze gruntowej wiejskiej, w odległości 50 m od drogi powiatowej relacji Maszewo-Bytomiec. Sąsiaduje od strony zachodniej z drogą dojazdową-gruntową wiejską, od strony południowej i zachodniej z gruntami rolnymi a od strony północnej z działką z zabudową zagrodową. Rybaki to duża wieś w gminie Maszewo, oddalona od Krosna Odrzańskiego o 16 km. We wsi jest szkoła podstawowa, kościół oraz przystanek autobusowy. Działka ma kształt prostokąta, jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą, część użytkowana jako ogród warzywny a w drugiej części stoi mały drewniany budynek nie związany trwale z gruntem. Teren jest równinny, wjazd na teren nieruchomości z drogi gruntowej wiejskiej. Brak uzbrojenia.</p> <p>Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maszewo działka jest przeznaczona pod tereny zabudowy jednostek osaniczych (100,0%)</p>	8 000,00 zł plus 23% podatku VAT

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 14 lipca do 4 sierpnia 2022 r.:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Maszewo
2. Na tablicy ogłoszeń sołectwa Rybaki
3. Na stronie internetowej Urzędu Gminy Maszewo www.maszewo.net.pl
4. W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Maszewo www.maszewo.bip.net.pl

Na podstawie art. 34 ust.1 i 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – 6 tygodni, tj. od dnia 14 lipca do 25 sierpnia 2022 roku.

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 383 13 21 wew. 27

WÓJT
Dariusz Jarociński