

GN.6840.5.2021/2022

**INFORMACJA**  
**O WYNIKU DRUGICH ROKOWAŃ PRZEPROWADZONYCH PO**  
**PIERWSZYCH ROKOWANIACH ZAKOŃCZONYCH WYNIKIEM**  
**NEGATYWNYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**  
**ZABUDOWANEJ OZNACZONEJ NR 238, OBRĘB GĘSTOWICE**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) informuję, że drugie rokowania przeprowadzone po pierwszych rokowaniach zakończonych wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej nr 238 położonej w obrębie wsi Gęstowice będącej własnością Gminy Maszewo, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1K/00036296/4, odbyły się w dniu 14 czerwca 2022 r. w Sali Narad Urzędu Gminy w Maszewie.

Zaliczka w wysokości **10 000,00 zł** została wpłacona przez jednego oferenta.

Do rokowań przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza wynosiła **100 000,00 zł netto** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

Nabywcą w/w nieruchomości została Pani Beata Schönfels, która zaoferowała **najwyższą cenę tj. 101 000,00 zł netto** (słownie: sto jeden tysięcy złotych 00/100). Powyższa transakcja podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%, który został doliczony do wylicytowanej kwoty – cena brutto 124 230,00 zł (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące dwieście trzydzieści złotych 00/100).

**Rokowania zakończyły się wynikiem pozytywnym.**

**WÓJT**  
**Dariusz Jarociński**  
(podpis)

Niniejsza informacja w okresie od 14.06.2022 r. do 22.06.2022 r. podlega:

- wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Maszewo
- publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Maszewo [www.maszewo.net.pl](http://www.maszewo.net.pl)
- publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Maszewo [www.maszewo.bip.net.pl](http://www.maszewo.bip.net.pl)