

Maszewo, dn. 30 stycznia 2024 r.

**Załącznik do Zarządzenia Nr 242/24 Wójta Gminy Maszewo z dnia 30.01.2024 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości Obręb, nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	ZG1K/00015836/9	MIŁÓW, działka nr 189/6	0,0511 ha	Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 189/6 położona jest w centrum wsi Miłów przy asfaltowej drodze gminnej. Kształt ma nieregularny w formie ostrego trójkąta, teren równinny, porośnięty trawą i chwastami. Działka jest uzbrojona w energię elektryczną oraz wodę z wodociągu gminnego. Działka jest ogrodzona i zabudowana fragmentem budynku gospodarczego, którego znaczna część znajduje się na sąsiedniej działce nr 189/1, w związku z czym jej właściciel wystąpił z wnioskiem o kupno przedmiotowego gruntu w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10 100 zł netto plus 23% VAT
				W rejestrze gruntów działka posiada zapis Bp – 0,0511 ha (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).		
				<b>Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego</b>		
				W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maszewo działka jest przeznaczona pod tereny zabudowy jednostek osadniczych, tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk oraz drogi gminne		

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia ukazania się informacji w prasie lokalnej, tj. od 1 do 22 lutego 2024 r.:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Maszewo
2. Na tablicy ogłoszeń sołectwa Miłów
3. Na stronie internetowej Urzędu Gminy Maszewo [www.maszewo.net.pl](http://www.maszewo.net.pl)
4. W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Maszewo [www.maszewo.bip.net.pl](http://www.maszewo.bip.net.pl)

Na podstawie art. 34 ust.1 i 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – 6 tygodni, tj. od dnia 1 lutego do 14 marca 2024 roku.

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 383 13 21 wew. 27

WÓJT  
Dariusz Jerociński