

**Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Maszewo Nr 76/2026 z dnia 16 czerwca 2026 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości: obręb, nr działki	Powierzchnia przedmiotu użyczenia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres użyczenia	Wysokość opłat i zasady aktualizacji	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1	ZG1K/00031723/2	obręb Maszewo działka nr 233/2 o pow. 0,3836 ha	0,1000 ha	<p>Część działki nr 233/2 o pow. 0,10 ha zabudowana infrastrukturą przeznaczoną do zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi. <u>Klasoużytek</u>: Tereny przemysłowe Ba - 0,3836 ha</p> <p><b>Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:</b></p> <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maszewo działka jest przeznaczona pod tereny zabudowy jednostek osadniczych (100.0%). W dniu 2 października 2024 r. została wydana decyzja Wójta Gminy Maszewo Nr 1/CP/2024 znak: BO.6733.1.2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji: Budowa Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych dla gminy Maszewo z niezbędną infrastrukturą techniczną, usytuowanego na terenie części działki nr 233/2 obręb 0007 Maszewo w miejscowości Maszewo, gmina Maszewo.</p>	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Przedmiot użyczenia przekazywany w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Maszewo przez Międzygminny Związek Gospodarki Odpadami Komunalnymi "Odra-Nysa-Bóbr"

2	ZG1K/00038547/3	obręb Korczyców działka nr 112/3 o pow. 0,7711 ha	0,7711 ha	Nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana przeznaczona na cele poszerzenia działalności społeczno-wychowawczej Rodzinnego Domu Dziecka w Korczycowie. <u>Klasoużytek</u> : RIVa – 0,0989 ha, RV – 0,0287 ha, PsIV – 0,3778 ha, PsV – 0,2657 ha	1 rok	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Przedmiot użyczenia przekazywany w celu realizacji działań społeczno-wychowawczych przez wnioskodawcę - Rodzinny Dom Dziecka w Korczycowie
				<b>Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:</b>			
				Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maszewo grunt znajduje się na terenach upraw rolnych, łąk i pastwisk (100.0%)			
3	ZG1K/00030787/1	obręb Korczyców działka nr 115/3 o pow. 0,9194 ha	0,9194 ha	Nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana przeznaczona na cele integracji mieszkańców sołectwa Korczyców. <u>Klasoużytek</u> : RV – 0,6375 ha, PsIV – 0,1642 ha, PsV – 0,0985 ha, W-PsV – 0,0192 ha	do 31 grudnia 2027 roku	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Przedmiot użyczenia przekazywany w celu realizacji projektu pt. "Ławendowa Łąka - Zielony Zakątek Integracji" przez Koło Gospodyń Wiejskich w Korczycowie
				<b>Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:</b>			
				Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maszewo grunt znajduje się na terenach upraw rolnych, łąk i pastwisk (100.0%)			

**Termin zagospodarowania:** zgodnie z zawartą umową użyczenia.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia ukazania się informacji w prasie lokalnej, tj od 18 czerwca 2026 r. do 9 lipca 2026 r.:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Maszewie.
2. Na tablicy ogłoszeń sołectw Maszewo i Korczyców.
3. Opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy w Maszewie: [www.maszewo.net.pl](http://www.maszewo.net.pl)
4. Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Maszewie: [www.maszewo.bip.net.pl](http://www.maszewo.bip.net.pl)

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 378 81 58

Wójt Gminy Maszewo  
/-/ Waldemar Szymański